

Hel, 17 sierpnia 2023 roku

**INFORMACJA O BIEŻĄCEJ DZIAŁALNOŚCI  
SPÓŁKI EKOHEL SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
OD 1 STYCZNIA 2023 ROKU DO 31 LIPCA 2023 ROKU.**

**I. WPROWADZENIE.**

Spółka pod firmą EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu powstała na mocy Umowy Spółki z dnia 22 listopada 2019 roku sporządzonej przez notariusza Tomasza Webera. Repetytorium A nr 7731/2019. Spółka została zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597, prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Założyciele w akcie notarialnym założenia Spółki wyznaczyli pierwszy jednoosobowy Zarząd Spółki w osobie Marka Ryszarda Dykta – Prezesa Zarządu. Kadencja Zarządu trwa 5 lat, tj. od dnia powołania do 21 listopada 2024 roku. W roku 2021 nie dokonano zmian w składzie osobowym Zarządu Spółki. Funkcję Zgromadzenia Wspólników Spółki pełni Burmistrz Helu.

**II. KADRY ORAZ BHP.**

Zgodnie z przyjętymi w latach ubiegłych planami dotyczącymi modernizacji siedziby Spółki w celu dostosowania warunków pracy do standardów określonych w rozporządzeniu w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, w okresie od stycznia do lipca 2023 roku, przeprowadzono szereg prac związanych z przystosowaniem obiektu do dzisiejszych standardów. Przeprowadzono modernizację instalacji elektrycznej, alarmowej, odgromowej oraz wodociągowej. Dokonano uruchomienia i włączenia do systemu grzewczego pompy ciepła, która została zainstalowana przed wejściem do budynku. Ponadto, zakończono generalną przebudowę:

- 1) stołówki pracowniczej – wygospodarowana z pomieszczenia biurowego, przebudowa instalacji elektrycznej i wodociągowej, zakup mebli kuchennych oraz lodówek dla pracowników;
- 2) szatni dla pracowników – wygospodarowana w pomieszczeniu wcześniejszej stołówki, stanowi większą powierzchnię, dzięki czemu pracownicy mają możliwość swobodniejszego poruszania się;
- 3) toalety wraz z prysznicem – wygospodarowana w pomieszczeniu wcześniejszej szatni, wygospodarowano dodatkowo dwie kabiny WC, dwie umywalki, pomieszczenie prysznicowe oraz powierzchnię na sprzęt AGD do prania i suszenia odzieży roboczej;
- 4) serwerowni i kotłowni – wygospodarowane z pomieszczenia wcześniejszych małych pomieszczeń WC.

1 maja 2023 roku, o godz. 05:59, u jednego z pracowników Działu Usług Komunalnych, który wjeżdżając rowerem na teren Spółki upadł, nastąpiło nagle zatrzymanie krążenia. Podjęte przez innych pracowników Spółki przebywających na terenie zakładu pracy działania ratunkowe, m.in. rozpoczęcie resuscytacji krążeniowo-oddechowej, wezwanie za pośrednictwem numeru 112 zespołu ratownictwa medycznego jak i powiadomienie strażaków ratownik Ochotniczej Straży Pożarnej w Helu, skutkowało przywróceniem krążenia u poszkodowanego. Niestety, pomimo wysiłku wszystkich zaangażowanych osób oraz transportu pracownika przez lotniczy zespół

EKOHEL sp. z o.o.		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>	

ratownictwa medycznego do jednego z trójmiejskich szpitali, do dnia dzisiejszego nie wybudził się on ze śpiączki.

Dwóch kolejnych pracowników Działu Usług Komunalnych przebywa na długotrwałych zwolnieniach lekarskich i prawdopodobnie ich stan zdrowia nie pozwoli im na powrót do pracy. Kolejny z pracowników ww. działu, z uwagi na podjęcie okazjonalnej pracy za granicą, w okresie sprawozdawczym złożył wypowiedzenie umowy o pracę. Okoliczności te sprawiają, że w celu zapewnienia ciągłości świadczonych przez Spółkę usług, konieczne będzie rozpoczęcie działań rekrutacyjnych na stanowiska kierowców oraz pracowników fizycznych Działu Oczyszczania Miasta.

W celu ograniczenia współczynnika wypadkowości w spółce, w okresie od stycznia do lipca 2023 roku, kontynuowano rozpoczęte w 2022 roku działania kontrolno-szkolące w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Przeprowadzono aktualizację ocen ryzyka zawodowego na poszczególnych stanowiskach pracy. Zreorganizowano również kwestie dotyczące prowadzenia i aktualizowania przez pracowników wykazów sprzętu elektrycznego i spalinowego jak i wykazów środków chemicznych wykorzystywanych w Spółce.

### III. DZIAŁALNOŚĆ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNA.

W okresie od stycznia 2023 roku do lipca 2023 roku, w Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Helu, w bioreaktorze nr 1 przeprowadzono remont pompy recyrkulującej oraz remont kapitalny przekładni zgarniacza. Natomiast w bioreaktorze nr 2 przeprowadzono wymianę zasuw nożowej spustu osadu wraz z czyszczeniem zasuw odcinającej, wykonano remont rusztu napowietrzającego – usunięto pęknięte dyfuzory oraz zamontowano nowe, wymieniono membrany oraz armaturę na instalacji napowietrzającej, dodano dodatkowe napowietrzacze rurowe w celu zwiększenia powierzchni natleniającej, zespawano pęknięcie w korycie odpływowym ścieku oczyszczonego. Ponadto, wymieniono uszkodzoną zasuwę odcinającą na rurociągu spustu osadu nadmiernego oraz przekazano do utylizacji lub zagospodarowania 5 ton skratek, 5 ton zawartości piaskowników oraz 115 ton osadu ściekowego.

Priorytetową inwestycją zrealizowaną w pierwszym półroczu 2023 roku, związaną z koniecznością optymalizacji kosztów zakupu energii elektrycznej wykorzystywanej w procesach technologicznych oczyszczania ścieków, była realizacja zadania dotyczącego budowy, uruchomienia i podłączenia do sieci instalacji fotowoltaicznej o mocy znamionowej wynoszącej 25,38 kWp.

W związku z pojawiającymi się problemami ze stabilnością pracy Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Helu, w okresie sprawozdawczym rozpoczęto prace związane z przeglądem, naprawą i modernizacją systemu sterowania i monitoringu pracy oczyszczalni. W pierwszym etapie dokonano przeglądu i naprawy systemu sterowania bioreaktora nr 1 oraz dmuchaw. Prace te są konieczne do wykonania w celu uniknięcia awarii krytycznych, które mogą się wydarzyć w przeszło dwudziestoletnich elementach systemu oczyszczania ścieków.

W pierwszym półroczu 2023 roku, w związku z koniecznością dostosowania budynku wielofunkcyjnego Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Helu do obecnie obowiązujących przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, ukończono remont węzłów sanitarnych oraz pomieszczenia szatni. Ponadto, dokonano wymiany punktów świetlnych na energooszczędne LED.

W celu utrzymania pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej sieci oraz instalacji kanalizacyjnych, w okresie od stycznia 2023 roku do lipca 2023 roku, przeprowadzono czyszczenie pięciu przepompowni ściekowych oraz kanalizacji sanitarnej na odcinku, na którym w przeszłości dochodziło do zatorów, tj. ul. Boczna. W sieci kanalizacyjnej dochodziło do kilku lokalnych zatorów, spowodowanych najczęściej wrzucaniem do odpływów kanalizacyjnych resztek żywności oraz odpadów wytwarzanych w czasie przetwarzania żywności w restauracjach – najczęstszym miejscem występowania zatorów jest odcinek kanalizacji przy ul. Maszopów oraz ul. Strażackiej, gdzie dokonano przebudowy najbardziej problematycznego odcinka, tj. na placu manewrowym przed remizą Ochotniczej Straży Pożarnej w Helu.

W okresie sprawozdawczym, nie odnotowano przerw w dostawach wody do odbiorców. Prace serwisowe i konserwacyjne instalacji Stacji Uzdarniania Wody w Helu prowadzone były zgodnie z przyjętymi harmonogramami przeglądów i konserwacji.

<b>EKOHEL sp. z o.o.</b>		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>	

W związku ze znacznym zużyciem jak i wiekiem instalacji uzdatniania wody oraz koniecznością zaplanowania modernizacji i wymiany poszczególnych elementów układu odpowiadającego za dostarczanie zdatnej do spożycia wody do odbiorców, konieczne było opracowanie koncepcji modernizacji systemów Stacji Uzdatniania Wody w Helu – wszczęto procedurę przygotowawczą do przeprowadzenia postępowania o udzielenia zamówienia w zakresie dotyczącym pierwszego etapu modernizacji.

W celu uszczelnienia systemu naliczania opłat za sprzedaż wody oraz odprowadzanie ścieków, w okresie sprawozdawczym kontynuowano prace związane z wymianą wodomierzy analogowych na zdalne. Dokonano wymiany 86 sztuk wodomierzy oraz zakupione kolejne 170 sztuk. Planowany termin zakończenia wszystkich prac związanych z tym aspektem działalności Spółki, to rok 2025.

Biorąc pod uwagę aspekty makroekonomiczne, takie jak wzrost cen sprzedaży i dystrybucji energii elektrycznej, wzrost minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz postępujący proces trwałego wzrostu ogólnego poziomu cen w gospodarce krajowej, zaszła konieczność ponownego przeszacowania wartości cen i stawek za sprzedaż wody i odprowadzanie ścieków określonych w Decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku nr GD.RZT.70.384.219.2022/D1.JM z dnia 22 kwietnia 2022 roku w sprawie wniosku o zatwierdzenie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Miasta Hel na okres 3 lat. Wniosek o zmianę obowiązującej taryfy wraz z aktualizacją danych ekonomicznych i finansowych Spółki został opracowany w pierwszym półroczu 2023 roku. Jego złożenie i wszczęcie postępowania administracyjnego, nastąpi w sierpniu 2023 roku.

W okresie od 1 stycznia 2023 roku do 31 lipca 2023 roku, wskaźnik poboru wody wyniósł 114.827,00 metrów sześciennych, natomiast wskaźnik odbioru ścieków wyniósł 159.099,00 metrów sześciennych. Są to ilości porównywalne do analogicznych okresów z lat ubiegłych.

#### **IV. REALIZACJA UMOWY KONSORCJUM – ODBIÓR I ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW KOMUNALNYCH.**

W I półroczu roku 2023, Spółka realizowała zadania związane z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych oraz od przedsiębiorców, firm, instytucji i nieruchomości niezamieszkałych zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Hel na podstawie umowy konsorcjum zawartej pomiędzy Spółką, a liderem konsorcjum – Spółką Eko-Hel Bis Sp. z o.o., zawartej 20 grudnia 2022 roku. Umowami dodatkowymi regulującymi zakres obowiązków, czynności i odpowiedzialności, jest umowa przetwarzania danych w imieniu administratora podpisana w związku z umową z dnia 20 grudnia 2022 r. oraz umowa udostępnienia sił i środków z dnia 20 grudnia 2022 roku.

W ciągu pierwszych sześciu miesięcy 2023 r., Spółka odebrała i przekazała do zagospodarowania 677,45 ton odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości zamieszkałych oraz od przedsiębiorców, firm, instytucji i nieruchomości niezamieszkałych zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Hel.

Kod odpadów	Rodzaj odpadów	[Mg]
20 03 01	Niesegregowane zmieszane odpady komunalne	378,320
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	78,960
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	16,000
15 01 07	Opakowania szklane	60,100
15 01 01	Opakowania z papieru	48,280
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	87,620
20 01 23*	Urządzenia zawierające freony	1,700
20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki	1,256
20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	0,754
Ex 20 01 99	Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny; Popiół	4,460

<b>EKOHEL sp. z o.o.</b>	
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>
EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł	

W I półroczu 2023 roku Spółka odebrała i przekazała do zagospodarowania 50 ton odpadów pochodzących ze śmietniczek miejskich oraz 900 kg tworzyw sztucznych. W ramach utrzymania terenów zielonych zebrano 16 ton odpadów ulegających biodegradacji.

W roku 2023, kontynuowano odbieranie od przedsiębiorców, firm, instytucji i nieruchomości niezamieszkałych zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Hel selektywnie zbieranych odpadów w pojemnikach i workach tylko w wyznaczone dni, zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów.

Zgodnie z obowiązującą uchwałą nr XLII/317/22 Rady Miasta Helu z dnia 28 grudnia 2022 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Miejskiej Hel, jedynie tworzywa sztuczne mogą być gromadzone w workach. Pozostałe odpady gromadzone w sposób selektywny, niezależnie, czy są wytwarzane przez mieszkańca Helu, czy przedsiębiorcę, muszą być gromadzone w odpowiednich pojemnikach z zapisami uchwały Rady Miasta Helu z dnia 28 grudnia 2022 r., tylko odpady z tworzyw sztucznych są nadal zbierane w workach. W związku z ciągłym zainteresowaniem mieszkańców nabyciem, dzierżawą dodatkowych pojemników w odpowiedniej kolorystyce dostosowanej do wymogów Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 roku dokonano zakupu 85 sztuk pojemników o objętości 120 l, 240 l, 1 100 l. Zakupiono również folię do oklejania magazynowanych na placu Spółki pojemników w kolorze pomarańczowym, tak by po obklejeniu spełniały wymóg dotyczący posiadania 30% powierzchni w odpowiednim kolorze. W związku z zawartymi długoterminowymi i sezonowymi umowami dotyczącymi dzierżaw pojemników na odpady komunalne Spółka przekazała w dzierżawę 442 sztuki pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych (pojemnik 120 l – 173 szt.; pojemnik 240 l – 142 szt.; pojemnik 1 100 l – 127 szt.).

## V. LETNIE I ZIMOWE OCZYSZCZANIE MIASTA.

W pierwszy półroczu 2023 roku, Spółka realizowała zadania związane z letnim i zimowym oczyszczaniem ulic, chodników, przystanków komunikacji miejskiej, parków miejskich, skwerków, ścieżki rowerowej oraz opróżnianiem śmietniczek na terenie Gminy Miejskiej Hel wraz z zimowym utrzymaniem dróg na podstawie umowy nr EKO/2/2023 z dnia 30 grudnia 2022 roku. Umowa ta w sposób kompletny i rzeczowy określa zakres obowiązków, czynności i odpowiedzialności Spółki w związku z wykonywaniem zadań związanych z utrzymaniem porządku i czystości na terenie miasta Helu.

W okresie sprawozdawczym, na terenie miasta Helu rozstawionych zostało 222 pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów na terenach miejskich (stan na dzień 30 czerwca 2023 roku). Rodzaj, pojemność oraz miejsce ustawienia śmietniczek zostały określone na podstawie ilości odpadów gromadzonych w poszczególnych częściach miasta. Największa ich ilość została rozlokowana w głównych pieszych ciągach komunikacyjnych miasta, tj. ulica Wiejska wraz z ulicą Kuracyjną, Bulwar Nadmorski im. Kazimierza Demela, ulica Portowa. Pojemniki o pojemnościach 1 100 l i 660 l zostały rozstawione na terenie miasta jako dodatkowe śmietniczki.

W celu poprawy estetyki przestrzeni publicznej, w maju 2023 roku rozpoczęto proces wymiany i renowacji miejskich koszy ulicznych. Pojemniki uszkodzone, wyeksploatowane jak i betonowe, są sukcesywnie wymieniane na śmietniczki wykonane z tworzyw sztucznych. Gmina Miejska Hel partycypuje w kosztach zakupu nowych pojemników.

W pierwszym półroczu 2023 roku Spółka dokonała zakupów inwestycyjnych wyposażenia i sprzętu mającego wpływ na jakość świadczonych usług w zakresie utrzymania porządku i czystości w Gminie Miejskiej Hel. Zakupiono, m.in. łopaty do odśnieżania, 3 piaskarki ręczne, miotły, grabie i łopaty. Zrealizowane inwestycje w znaczący sposób wpłynęły na efektywność i standard wykonywanych usług. Ponadto, przyczyniły się do optymalizacji czasu pracy pracowników Spółki, którzy wykonują zadania związane z utrzymaniem prawidłowej estetyki przestrzeni publicznej w mieście Helu.

## VI. UTRZYMANIE ZIELENI MIEJSKIEJ W GMINIE MIEJSKIEJ HEL.

W okresie od stycznia do czerwca 2023 roku, Spółka realizowała zadania związane z utrzymaniem zieleni miejskiej na terenie Gminy Miejskiej Hel na podstawie umowy nr EKO/05/2023 z dnia 30 grudnia 2022 roku. Umowa ta w sposób kompletny i rzeczowy określa zakres obowiązków,

<b>EKOHEL sp. z o.o.</b>		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>	

czynności i odpowiedzialności Spółki w związku z wykonaniem zadań związanych z utrzymaniem w należyтым stanie zieleni miejskiej w miejscowości Hel.

W pierwszym półroczu przeprowadzono łącznie 7 cykli koszenia terenów zielonych, co oznacza realizację prac na szacunkowej łącznej powierzchni wynoszącej 331.000,00 metrów kwadratowych. Intensyfikacja zadań dotyczących pielęgnacji trawników miała miejsce w miesiącach maj i czerwiec, kiedy to zespół pracowników utrzymania zieleni miejskiej codziennie wykonywał prace związane z koszeniem traw. Ponadto, sukcesywnie i według potrzeb, realizowano zadania mające na celu utrzymanie trawników w należyтым stanie zdrowotnym i wizualnym – wertykulacja i aeracja. W miesiącach maj i czerwiec zakupiono nawozy specjalistyczne, z użyciem których użyźniano trawniki i roślinność niskopienną. W związku z utrzymującą się długotrwałą suszą i brakiem jakichkolwiek opadów deszczu, w okresie od maja do połowy lipca przeprowadzono cotygodniowe działania dotyczące podlewania roślinności w mieście.

W okresie sprawozdawczym przeprowadzono nasadzenia kwiatów jednosezonowych, takich jak bratki, pelargonie, smagliczki skalne, lobelie, aksamitki oraz begonie w miejscach do tego przeznaczonych, m.in. w drewnianych kwietnikach w kształcie łodzi rozstawionych wzdłuż ulicy Wiejskiej.

W pierwszym półroczu przeprowadzono inwentaryzację roślinności wielosezonowej oraz przygotowano i zrealizowano plan przesadzeń krzewów, ziół i kwiatów. Celem zmiany miejsca porostania poszczególnych gatunków flory było dobranie właściwych warunków miejsca wegetacji, takich jak nasłonecznienie czy odpowiednie pH i wilgotność gleby. Poza podstawowymi czynnościami pielęgnacyjnymi, np. pieleniu, przycinaniu czy podlewaniu, realizowano dodatkowe zadania polegające na spulchnianiu i użyźnianiu gleby w obrębie roślin, nawożenia drzew nasadzonych w okresie ostatnich 7 lat. Ponadto, przeprowadzono cięcia pielęgnacyjne drzew porastających ulicę Wiejską i Sikorskiego oraz Park im. Obrońców Helu i Park Kaszubski im. Jana Myślisza.

Wykonano cięcia odrostów drzew – do wysokości dwóch metrów od poziomu gruntu. W okresie styczeń – marzec, z uwagi na silne sztormy, pracownicy Spółki kilkakrotnie zajmowali się usuwaniem powalonych drzew i konarów.

Zakres prac związanych z ręcznym, mechanicznym i chemicznym pieleniem placów, skwerów oraz pieszych i jezdnych ciągów komunikacyjnych obejmował usuwanie chwastów, porostów, mchów, traw i wykwitów porastających wszystkie powierzchnie wykonanie z różnego rodzaju kostek betonowych. Zaznaczyć należy, że w przypadku chemicznego pielenia, używano wyłącznie środków roślinobójczych dopuszczonych do użytku na terenach miejskich, posiadających wymagane prawem atesty i zezwolenia.

W pierwszym półroczu, Spółka dokonała zakupów inwestycyjnych wyposażenia i sprzętu mającego wpływ na jakość świadczonych usług w zakresie utrzymania zieleni miejskiej w Gminie Miejskiej Hel. Zakupiono, m.in. pompę do podlewania roślin, linie kroplujące, zraszacze wahadłowe, zraszacze oscylacyjne.

W trakcie realizacji nowej inwestycji dotyczącej budowy skwerku rybackiego na Bulwarze Nadmorskim w Helu, Spółka dokonała zakupu i montażu systemu nawadniania roślinności posadzonej w obrębie projektu. Źródłem finansowania były środki Spółki.

## VII. ADMINISTROWANIE CMENTARZEM KOMUNALNYM W HELU.

W okresie od stycznia do lipca 2023 roku, realizowano zadania wynikające z umowy zawartej pomiędzy Spółką, a Gminą Miejską Hel, w zakresie dotyczącym administrowania Cmentarzem Komunalnym w Helu. Umowa ta w sposób szczegółowy i wyczerpujący określa zakres obowiązków, czynności i odpowiedzialności Spółki w związku z wykonywaniem zadań dotyczących obsługi interesantów, prowadzenia dokumentacji dotyczącej osób pochowanych oraz utrzymania porządku i czystości na terenie cmentarza.

Zgodnie z przyjętym w Dziale Usług Komunalnych harmonogramem prac cyklicznych, raz w tygodniu dokonywano na terenie cmentarza prac porządkowych, które dotyczyły zamiatania alejek, wygrabiania poboczy, sprzątania wiaty przeznaczonej do gromadzenia odpadów

<b>EKOHEL sp. z o.o.</b>		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>	

komunalnych, przeglądu i segregacji zniczy przeznaczonych do ponownego wykorzystania, przeglądu narzędzi ogólnodostępnych, koszenia poboczy i terenów niezagospodarowanych.

W celu pozyskania nowych miejsc grzebalnych, dokonano usunięcia ogrodzenia otaczającego grób pojedynczy, wycięto roślinność niskopienną oraz usunięto systemy korzeniowe roślin. Przycięto krzewy wrastające w obręb przejść pieszych. Oprócz tego, przeprowadzono prace naprawcze ogrodzenia od strony garaży, tj. niwelacja dolów i zagłębień wraz ze spawaniem uszkodzonych elementów przesł, usunięto część ogrodzenia i roślinności od strony Rodziny Ogródków Działkowych.

W okresie sprawozdawczym, dokonano montażu nawodnienia kropelkowego roślinności porastającej mogiłę Obrońców Helu. Ponadto, dokonano naprawy uszkodzonego elementu monumentu – docięcie i montaż uszkodzonej płyty kamiennej. Dokonano również montażu instalacji pierwszej części sieci monitoringu wizyjnego – sieć ta wpłynie na poprawę bezpieczeństwa osób przebywających na terenie nekropoli oraz wskaźnik kradzieży i dewastacji.

W roku 2023 dokonano aktualizacji projektu budowlanego dotyczącego budowy kolumbarium na terenie nowej części cmentarza. Starosta Powiatowy w Pucku wydał decyzję zatwierdzającą projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany udzielając jednocześnie pozwolenia na budowę kolumbarium o dwóch segmentach na terenie Cmentarza Komunalnego w Helu. Rozpoczęcie inwestycji nastąpi po pozyskaniu środków finansowych na ten cel.

Spółka, poza obowiązkami wynikającymi z zawartą z Gminą Miejską Hel umową, świadczy usługi obejmujące, m.in. przygotowanie miejsca pochówku (wykopanie i zakopanie grobu ziemnego), likwidację pomników nagrobnych, poziomowanie pomników, układanie chodniczków wokół grobów, przycinanie roślin przy grobach. W okresie od 1 stycznia 2023 roku do 31 lipca 2023 roku na terenie Cmentarza Komunalnego w Helu dokonano 12 pochówków zwłok ludzkich, w tym 9 tradycyjnych i 3 urnowych.

Na bieżąco prowadzone są aktualizacje wykazów grobów ziemnych mogących stanowić miejsca przeznaczone do ponownego pochówku zwłok ludzkich. Przygotowywane wykazy grobów nieopłaconych są publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Spółki, na profilach społecznościowych Spółki, w siedzibie Spółki oraz na tablicach informacyjnych umieszczonych na terenie Cmentarza Komunalnego w Helu. Innym działaniem dotyczącym sprzedaży miejsc grzebalnych, jest umieszczenie tabliczek i oklejanie taśmą nagrobków z informacją o konieczności dokonania opłat za zachowanie prawa do dysponowania grobem.

Spółka prowadzi ewidencję osób pochowanych na Cmentarzu Komunalnym w Helu w systemie GROBONET PRO. Adres witryny internetowej systemu:

<https://hel.grobonet.com/grobonet/start.php>

Poza funkcjami umożliwiającymi odnalezienie swoich bliskich w bazie osób pochowanych oraz zlokalizowanie ich grobu na dokładnej mapie cmentarza, dodano funkcje umożliwiające dokonywanie internetowych opłat za zachowanie prawa do dysponowania grobem, elektroniczną rejestrację dysponentów i opiekunów grobów, usługę zlecenia opieki nad grobem. Ponadto, do danych podstawowych dotyczących danego grobu (dane osób pochowanych, lokalizacja grobu na mapie cmentarza), dodano informację związaną z terminem upływu ważności opłaty za zachowanie prawa do dysponowania grobem. Funkcje te mają w założeniu ułatwić załatwianie spraw formalnych przez dysponentów grobów bez konieczności osobistego stawiennictwa w siedzibie Spółki.

W celu poprawy warunków pracy, do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w ramach projektu „Poprawa bezpieczeństwa i higieny pracy” złożono wnioski o dofinansowanie zakupu nowych szalunków i podestów do wykonywania grobów ziemnych. Rozstrzygnięcie konkursu oraz ewentualne przyznanie dofinansowania powinno nastąpić do końca 2023 roku.

## VIII. ADMINISTROWANIE ZASOBEM KOMUNALNYM GMINY MIEJSKIEJ HEL.

W okresie sprawozdawczym realizowano zadania dotyczące administrowania gminnymi lokalami komunalnymi zgodnie z umową numer EKO/04/2023 z dnia 30 grudnia 2022 roku, zawartą pomiędzy Spółką, a Gminą Miejską Hel. Nadrzędnym obowiązkiem Spółki było utrzymanie pełnej

<b>EKOHEL sp. z o.o.</b>		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>	

sprawności technicznej i funkcjonalnej poszczególnych lokali komunalnych oraz plynna i bezproblemowa obsługa interesantów.

Od stycznia do lipca 2023 roku, dokonano usunięcia awarii technicznych w budynku zlokalizowanym przy ul. Żeromskiego 12. Awarie te dotyczyły niedrożności wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej oraz wymiany uszkodzonych baterii łazienkowych. Ponadto, w budynku tym przeprowadzono prace modernizacyjne poszycia dachowego, których realizacja była konieczna z uwagi na występujące po każdych opadach deszczu przecieki i zacieki pojawiające się wewnątrz lokali mieszkalnych.

W pierwszym półroczu 2023 roku, przeprowadzono liczne prace remontowe i modernizacyjne w budynku zlokalizowanym przy ul. Helskiej 4. Prace te obejmowały swoim zakresem remont generalny po pożarze jednego z lokali wraz z wykonaniem nowej instalacji elektrycznej, remont kolejnego lokalu wraz z wykonaniem przyłącza wody i odpływu kanalizacji. Przeprowadzono remont dachu wraz z naprawą orygowania.

W pozostałych obiektach, w których znajdują się lokale stanowiące własność Gminy Miejskiej Hel, wykonano uszczelnienie dachu nieruchomości przy ul. Morskiej 5, zmodernizowano oświetlenie zewnętrzne nieruchomości przy ul. Wiejskiej 70B oraz dokonano uszczelnienia dachu przy ul. Wiejskiej 79.

## **IX. ADMINISTROWANIE MIEJSKĄ HALĄ SPORTOWO-WIDOWISKOWĄ W HELU.**

W okresie od stycznia do lipca 2023 roku realizowano zadania dotyczące administrowania Miejską Halą Sportowo-Widowiskową w Helu na podstawie umowy numer EKO/01/2023 z dnia 30 grudnia 2023 roku, zawartą pomiędzy Spółką, a Gminą Miejską Hel. Dnia 3 stycznia 2023 roku, z uwagi na powierzenie trwałego zarządu nad obiektem Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Helu, w skład którego wchodzi obiekt Miejskiej Sali Gimnastycznej, podpisano aneks do ww. umowy – odstąpiono od administrowania przez Spółkę obiektem przyszkolnym.

Prace związane z okresowymi przeglądami i konserwacjami sprzętu wykorzystywanego w czasie zajęć sportowych jak i instalacji i sieci stanowiących wyposażenie obiektu, przeprowadzane były zgodnie z przyjętym harmonogramem przeglądów i konserwacji.

W okresie sprawozdawczym, w celu optymalizacji kosztów zużycia energii elektrycznej, wymieniono oświetlenie areny głównej oraz magazynu środków czystości z tradycyjnych żarówek na energooszczędne LED.

W celu ograniczenia ubytków ciepła z pomieszczenia recepcji, wykonano zabudowę przęsłtu pomiędzy sufitem, a oszkleniem recepcji. Oprócz tego, przeprowadzono analizę sposobu ogrzewania obiektu, co skutkowało przejściem na system dwupieczowego podgrzewania ciepłej wody użytkowej oraz centralnego ogrzewania, wraz ze skróceniem czasu pracy wentylatorów nawiewowych. Wykonano również montaż modułu internetowego do obsługi pieców jak i licznika ciepłej wody użytkowej. Dodatkowo, wymieniono pompę obiegową, zaizolowano rury sytemu grzewczego oraz dokonano naprawy nagrzewnicy.

W pierwszym półroczu 2023 roku, w związku z koniecznością dostosowania budynku Miejskiej Hali Sportowo-Widowiskowej w Helu do obecnie obowiązujących przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, rozpoczęto audyt w zakresie przydatności i funkcjonalności poszczególnych pomieszczeń. Zgodnie z wynikami ww. audytu, planowana jest zmiana poszczególnych pomieszczeń, m.in. wyznaczenie pomieszczenia szatni, zaplecza socjalnego dla pracowników oraz magazynów środków czystości.

W związku z koniecznością aktualizacji dokumentacji technicznej dotyczącej obiektu, w marcu 2023 roku dokonano aktualizacji Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla obiektu Miejskiej Hali Sportowo-Widowiskowej w Helu. Ponadto to, w kolejnych miesiącach przeprowadzono badania sprawności i działania systemu oświetlenia ewakuacyjne – uwagi zawarte w protokole pokontrolnym przekazano do właściciela obiektu.

Mając na uwadze aspekt ekonomiczny obiektu, w okresie poprzedzającym rozpoczęcie sezonu wakacyjnego, na dachu obiektu umieszczono neon informacyjny oraz przygotowano potykanie kierunkowe, w celu zwiększenia ilości klientów korzystających z sanitariatów znajdujących się na

<b>EKOHEL sp. z o.o.</b>		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>	

parterze obiektu. Już w czerwcu odnotowano kilkusetprocentowy wzrost przychodów z tytułu sprzedaży wejściówek do toalet. Trend ten utrzymał się również w lipcu, kiedy to po podniesieniu stawek wejściówek, dzienne przychody z tego tytułu przekroczyły zyski z tytułu sprzedaży wejściówek jednorazowych do siłowni i klubu fitness.

W lipcu 2023 roku, wypowiedzenie umowy o pracę złożył pracownik zajmujący stanowisko kierownika obiektów sportowych. W związku z zaistniałą sytuacją, podjęto decyzję o sporządzeniu i publikacji informacji o naborze na stanowisko związane z pracą w obiekcie Miejskiej Hali Sportowo-Widowiskowej w Helu.

## **X. ADMINISTROWANIE BUDYNKIEM REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W HELU.**

W okresie sprawozdawczym realizowano zadania zgodnie z postanowieniami umowy numer EKO/08/2023 z dnia 30 grudnia 2022, zawartej pomiędzy Spółką, a Gminą Miejską Hel. Nadrzędnym obowiązkiem Spółki było zapewnienie pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej nieruchomości wykorzystywanej przez Ochotniczą Straż Pożarną w Helu do magazynowania sprzętu technicznego i pojazdów wykorzystywanych w czasie działań ratowniczych i akcji ratowniczych.

W pierwszym półroczu 2023 roku, zrealizowano szereg prac poprawiających walory wizualne budynku. Wypełniono ubytki elewacji ścian zewnętrznych, dokonano modernizacji schodów wejściowych do części socjalnej oraz zamontowano balustradę – w ramach zagospodarowania bulwaru nadmorskiego realizowanego przez Gminę Miejską Hel. Ponadto, przeprowadzono wymianę oświetlenia w części garażowej, z lamp świetlówkowych na energooszczędne oświetlenie LED, dokonano montażu oświetlenia zewnętrznego nad bramą garażową oraz od strony ulic Strażackiej i Morskiej. Oprócz tego, odtworzono powłoki malarskie ścian i sufitów w pomieszczeniu świetlicy jak i w celu poprawy szczelności obiektu, dokonano wymiany uszczelek we wszystkich oknach.

W okresie sprawozdawczym, dwukrotnie dokonywano naprawy zwory magnetycznej drzwi wejściowych do części garażowej budynku jak również wymieniono uszkodzoną pompę obiegową systemu centralnego ogrzewania obiektu.

27 marca 2023 roku, obiekt został skontrolowany przez przedstawiciela Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pucku. Protokół pokontrolny nie wskazał poważnych uchybień czy nieprawidłowości.

## **XI. OPTYMALIZACJA KOSZTÓW DOTYCZĄCYCH ENERGII ELEKTRYCZNEJ.**

W związku z pojawiającymi się nieprawidłowościami i omyłkami wynikającymi z niekompletności dokumentacji dotyczącej dystrybucji i przesyłu energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej znajdujących się w obiektach stanowiących własność oraz administrowanych i zarządzanych przez Spółkę, w okresie sprawozdawczym prowadzono intensywne działania mające na celu unormowanie spraw związanych z energią elektryczną.

Pierwszym działaniem było złożenie do firm energetycznych wniosków o przesłanie kopii umów dotyczących energii. Następnie przeprowadzono analizę zapotrzebowania energii w poszczególnych punktach poboru energii, po czym w uzasadnionych przypadkach złożono wnioski o zmianę lub modernizację przyłączy energetycznych.

Kolejnym działaniem było wypowiedzenie dwóch umów na dostawę energii elektrycznej, które dotyczyły dwóch punktów poboru energii, z których aktualnie Spółka nie korzysta.

W związku z naliczaniem przez firmy energetyczne nieprawidłowych stawek cen za sprzedaż energii elektrycznej, złożono wnioski reklamacyjne, które sukcesywnie są rozpatrywane na korzyść Spółki – firmy energetyczne dokonują zwrotów niesłusznie naliczonych na rzecz Spółki opłat za sprzedaż energii elektrycznej.

W związku z koniecznością zapewnienia stałych i niezakłóconych dostaw energii elektrycznej do Stacji Uzdatniania Wody w Helu, przeprowadzono wspólnie z przedstawicielami firmy energetycznej wizję lokalną w zakresie dotyczącym sprawdzenia systemu przekładników w związku

<b>EKOHEL sp. z o.o.</b>		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>	



z brakiem możliwości włączenia stacji transformatorowej do systemu przetargowego. Uzgodniono dokumentację związaną ze zmianą rodzaju i systemu przekładników jak i opracowano sposób przygotowania stacji transformatorowej do przeglądu technicznego.

Poza określonymi powyżej działaniami, w okresie sprawozdawczym złożono do Prezesa Rady Ministrów wnioski o rozważenie zmiany ustawy o cenach maksymalnych energii elektrycznej w zakresie dostaw energii przez Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni do Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Helu. Obecnie obowiązujące przepisy nie przewidują możliwości zakupu po cenach gwarantowanych w przypadku zakupu energii elektrycznej z innych źródeł.

## **XII. PROJEKTY UNIJNE.**

W okresie sprawozdawczym, Spółka była w trakcie realizacji dwóch projektów współfinansowanych ze środków pochodzących z funduszy europejskich.

Pierwszy z nich dotyczy „Budowy skwerku rybackiego na Bulwarze Nadmorskim w Helu”. Zadanie publiczne polegało na zagospodarowaniu fragmentu Bulwaru Nadmorskiego im. Kazimierza Demela w Helu pod ogólnodostępny interaktywny skwerek rybacki. Zakres zadania publicznego obejmował, m.in.:

- renowację sterówki kutra rybackiego obejmującą czyszczenie oraz szpachlowanie powierzchni sterówki wykonanej z aluminium, nałożenie farby zabezpieczającej wg zaleceń producenta, wycięcie zbędnych niebezpiecznych elementów zewnętrznych nadbudówki, usunięcie starej instalacji elektrycznej oraz pozostałości po instalacjach wodnych i centralnego ogrzewania wewnątrz sterówki, usunięcie starej wykładziny podłogowej oraz ułożenie podłogi modrzewiowej z użyciem sikafleksu, ułożenie na pokładzie przed sterówką modrzewiowej podłogi na legarach, wykonanie barierki ze stali nierdzewnej;
- zakup, dostawę i montaż elektroniki w odrestaurowanej nadbudówce kutra, w tym sprzętu sieciowego, systemu multimedialnego oraz systemu monitoringu wizyjnego;
- zagospodarowanie terenu wyznaczonego pod zadanie obejmujące lokalizację elementu małej architektury w formie nadbudówki kutra rybackiego, budowę tarasu rekreacyjnego, budowę pokładu wokół obiektu małej architektury, remont odcinka chodnika o długości 9,00 m i szerokości 1,80 m, montaż ogrodzenia panelowego wokół zgrupowania skrzynek energetycznych.

Wykonanie zadania publicznego:

- przyczyniło się do zwiększenia atrakcyjności turystycznej jednego z głównych traktów reprezentacyjno-spacerowych miejscowości;
- poprawiło walory wizualne i estetyczne obszaru najbardziej obleganego przez turystów w okresie sezonu letniego;
- umożliwiło turystom wypoczywającym w Helu zapoznanie się z pracą osób zajmujących się rybołówstwem, trudami pracy na morzu i zagrożeniami czekającymi na rybaków w czasie sztormu;
- w sposób ciekawy i interesujący przybliżyło osobom spacerującym po bulwarze historię rybołówstwa, sposoby połowów ryb jak i sprzęt wykorzystywany w czasie uprawiania rybactwa;
- poprawiło świadomość społeczeństwa w kwestii dotyczącej konieczności ochrony zasobów naturalnych w postaci ryb zamieszkujących południowy rejon Morza Bałtyckiego – przybliżyło aspekty związane z przelawianiem ryb konsumpcyjnych;
- w sposób znaczny przyczyniło się do propagowania wśród mieszkańców i turystów ekologii oraz prawidłowych zasad ochrony środowiska naturalnego akwenu Morza Bałtyckiego.

W maju 2023 roku, złożono w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Pomorskiego wnioski końcowe o płatność i rozliczenie wyżej opisanej inwestycji.

Drugim projektem jest „Renowacja tablic informacyjnych na helskich szlakach turystycznych”. Zadanie publiczne polega na odtworzeniu tablic informacyjnych na helskich szlakach turystycznych.

Informacje zawarte na planszach dotyczyć będą, m.in. historii:

- 27. Baterii Artylerii Stalej zlokalizowanej na Cyplu Helskim;
- 7. Dywizyjny Artylerii Przeciwlotniczej zlokalizowanej na Cyplu Helskim;
- zespołu baterii "Schleswig-Holstein" (siedziba Muzeum Obrony Wybrzeża i Muzeum Kolei Helskich).

<b>EKOHEL sp. z o.o.</b>		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>	

Zakres zadania publicznego obejmuje, m.in.:

- wykonanie, dostawę i montaż nowych stelaży drewnianych;
- opracowanie projektu graficznego tablic informacyjnych;
- wykonanie, dostawę i montaż nowych plansz informacyjnych;
- wykonanie, dostawę i wymianę uszkodzonych istniejących plansz informacyjnych.

Wykonanie zadania publicznego w sposób znaczący poprawi oznakowanie lokalnych szlaków turystycznych jednocześnie zwiększając ich atrakcyjność i przystępność. Informacje zawarte na planszach przybliżą osobom odwiedzającym „początek Polski” militarną historię Rejonu Umocnionego Hel przed wybuchem II Wojny Światowej, czasy okupacji niemieckiej, okres PRL-u oraz historię najnowszą. Spacer turystycznymi szlakami fortyfikacji helski stanowić będzie lekcję żywej historii, która dzięki planszom informacyjnym zostanie zapamiętana i będzie wspominana nie tylko przez pasjonatów historii militariów, ale i przez osoby chcące zagłębić się w historię regionu.

W celu zapewnienia płynności finansowania poszczególnych etapów powyższych inwestycji, Gmina Miejska Hel udzieliła Spółce dwóch pożyczek o łącznej wartości wynoszącej 400.000,00 złotych. Forma i terminy spłat zostały zawarte w umowach.

### **XIII. POZOSTAŁE ASPEKTY DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI.**

W okresie od początku stycznia do końca lipca 2023 roku na podstawie dodatkowych zleceń otrzymanych z Gminy Miejskiej Hel, Spółka realizowała prace mające na celu poprawę estetyki, czystości i porządku na terenie miasta Hel. Pracownicy Spółki wykonywali usługi polegające na odbiorze i utylizacji odpadów powstałych podczas imprez kulturalno-rozrywkowych, wydarzeń o charakterze imprez masowych, podczas prac porządkowych na terenach leśnych oraz w trakcie zbiórki zorganizowanej przez Ochotniczą Straż Pożarną w Helu. Oprócz tego, realizowano zadania związane z przestawianiem znaków drogowych, renowacją ławek miejskich, tablic informacyjnych, śmietniczek jak i ławek parkowych, odbiorem zwierząt padłych na terenie miasta oraz obsługi psich stacji. Ponadto, dokonywano odbiorów odpadów komunalnych gromadzonych przez mieszkańców i turystów w śmietniczkach zlokalizowanych:

- przy wejściach na plażę nr 64 i 65 (lipiec);
- trzech kąpieliskach (maj i czerwiec);
- pomostach spacerowych na cyplu (lipiec).

W okresie sprawozdawczym, Spółka dokonała niezbędnych inwestycji niezbędnych do wywiązania się z zobowiązań wynikających z zawartej umowy konsorcjum w przedmiocie odbioru odpadów komunalnych. W związku z pogarszającym się stanem technicznym koparko-ladowarki marki CAT podjęto decyzję o jej kapitalnym remoncie. Następnie dokonano drobnych napraw eksploatacyjnych pojazdów przystosowanych do odbierania odpadów komunalnych jak i również pojazdów wykorzystywanych do mechanicznego zmiatania ulic i chodników. W czerwcu 2023 roku dokonano zakupu nowej pompy do beczki asenizacyjnej – naprawa oraz konserwacja dotychczas użytkowanej pompy przekraczała wartość zakupu nowego.

Prezes  
Zarządu EKOHEL Sp. z o.o.

Marek Dykta

<b>EKOHEL sp. z o.o.</b>	
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>
EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł	